

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПЕШСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать четвертое заседание 25- го созыва

РЕШЕНИЕ

от «30» мая 2011 года № 137.

Об утверждении Положения о приватизации имущества муниципального образования «Пешский сельсовет» Ненецкого автономного округа

В соответствии с Федеральным законом от 21.12. 2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет депутатов МО «Пешский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о приватизации имущества муниципального образования «Пешский сельсовет» Ненецкого автономного округа.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава МО «Пешский сельсовет» НАО



Л.К.Корытов

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПЕШСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации имущества муниципального образования "Пешский сельсовет" Ненецкого автономного округа (далее – муниципальное образование).

1.2. Приватизация имущества осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования самостоятельно в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами в сфере приватизации.

2. Компетенция органов местного самоуправления муниципального образования

2.1. Совет депутатов муниципального образования "Пешский сельсовет" Ненецкого автономного округа (далее – Совет депутатов):

1) принимает нормативные правовые акты в сфере приватизации муниципального имущества;

2) утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества на очередной год, изменения к нему, отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год;

3) осуществляет иные полномочия, предусмотренные нормативными правовыми актами в сфере приватизации.

2.2. Администрация муниципального образования "Пешский сельсовет" Ненецкого автономного округа (далее – Администрация муниципального образования):

1) разрабатывает и вносит на рассмотрение Совета депутатов проекты нормативных правовых актов в сфере приватизации муниципального имущества, проекта Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной год, проекта отчета о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год;

2) издает правовые акты в сфере приватизации муниципального имущества по вопросам, не относящимся к компетенции Совета депутатов;

3) принимает решения об условиях приватизации муниципального имущества;

4) осуществляет контроль за приватизацией муниципального имущества;

5) устанавливает условия продажи муниципального имущества на конкурсе, осуществляет контроль за исполнением таких условий победителем конкурса;

6) определяет порядок подведения итогов продажи муниципального имущества и заключения с покупателями договора купли-продажи муниципального имущества в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

7) определяет порядок оплаты муниципального имущества в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

8) утверждает, публикует в официальном печатном издании, информационные сообщения о продаже муниципального имущества;

9) является продавцом муниципального имущества;

10) осуществляет иные полномочия, предусмотренные нормативными правовыми актами в сфере приватизации.

3. Планирование приватизации муниципального имущества

3.1. Разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на очередной год осуществляется Администрацией муниципального образования.

Органы местного самоуправления, муниципальные унитарные предприятия и иные юридические лица и физические лица вправе направлять в Администрацию муниципального образования свои предложения о приватизации муниципального имущества.

3.2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества утверждается ежегодно Советом депутатов.

Прогнозный план содержит перечень муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем году. В прогнозном плане указывается характеристика муниципального имущества и предполагаемые сроки приватизации.

3.3. Глава муниципального образования "Пешский сельсовет" Ненецкого автономного округа ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным, представляет в Совет депутатов проект отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год для утверждения.

4. Порядок приватизации муниципального имущества

4.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Администрацией муниципального образования в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

4.2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества, отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информация о результатах продажи муниципального имущества подлежат опубликованию в официальных средствах массовой информации.

5. Заключительные положения

5.1. Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества денежных средств в местный бюджет осуществляет Администрация муниципального образования.

5.2. Условия настоящего Положения не распространяются на отношения, связанные с осуществлением приватизации при отсутствии утвержденного прогнозного плана.